



VILLA A SCHIERA IMMERSA NELLA NATURA

DRO - (TN) - TRENTO ALTO ADIGE

€ 425.000,00



Per gli amanti della natura e della tranquillità, in località Lago, nella prima periferia a nord di Dro, proponiamo villa a schiera di recente costruzione, dalle generose metrature inserita in un contesto riservato e rilassante. La villa è composta da: Piano interrato: garage doppio, bagno, ripostiglio, disbrigo, stube attrezzata che dialoga direttamente con il giardino esterno, estremamente soleggiato, disposto a terrazzamenti che conducono direttamente al fiume Sarca; Piano terra: posto auto privato, giardino ornamentale che conduce all'entrata dell'unità abitativa, ingresso con guardaroba in nicchia, antibagno con w.c., zona cottura, zona pranzo e soggiorno ben definite, con collegamento ad un terrazzo dal quale si gode di una vista rilassante sul verde circostante e sul fiume Sarca; Piano primo: disimpegno notte, tre camere di cui due matrimoniali, ulteriore bagno e due terrazzi dai quali si gode rispettivamente di una vista panoramica sul Becco dell'Aquila, location ambita dai Base Jumper di tutto il Mondo, e sul verde circostante che abbraccia la proprietà, in una perfetta armonia tra bosco, pista ciclabile e fiume Sarca. La proprietà è mantenuta in ottimo stato, ben collegata alla viabilità e allo stesso tempo immersa nella natura, ideale anche come seconda casa e per tutti coloro che vogliono sentirsi in vacanza semplicemente tornando a casa.

ANNO	METRI QUADRATI	LOCALI	CAMERE
2009	165	5	3
BAGNI	BOX AUTO	PARCHEGGI	SPESE COND. ANNUE
3	1	1	600,00