



VENDUTO! VILLA CON VISTA LAGO ESENTE GILMOZZI

RIVA DEL GARDA - RIVA (TN) - TRENTO ALTO ADIGE

€ 879.000,00



Incastonata nel suggestivo panorama del Lago di Garda, questa villa a schiera di testa rappresenta un'opportunità unica per chi cerca eleganza, comfort e una posizione invidiabile. La proprietà, esposta a sud-est e aperta su tre lati, vanta una vista mozzafiato sul lago, un giardino con piscina privata, garantendo un investimento vantaggioso e senza costi aggiuntivi. La villa è parzialmente arredata e si sviluppa su tre livelli, con spazi ampi e funzionali. Al piano terra, il giardino curato e la piscina invitano a rilassarsi in totale privacy, mentre il soggiorno, luminoso e accogliente, si integra con una cucina defilata, progettata per unire praticità e discrezione. Sempre al piano terra si trova un bagno di servizio. La zona notte, al primo piano, comprende due camere matrimoniali, di cui una con bagno en-suite, una camera singola e un ulteriore bagno. Tra le due terrazze presenti, una regala una vista unica sul Lago di Garda, rendendo ogni momento trascorso all'aperto ancora più speciale. Il piano interrato offre spazi aggiuntivi, come una stube accogliente, un bagno e un garage doppio, perfetto per chi necessita di ampie soluzioni per il parcheggio o il tempo libero. Questa villa, con la sua posizione esclusiva e le sue caratteristiche uniche, è la scelta ideale per chi desidera vivere in una casa moderna e raffinata, immersa nella tranquillità, ma con la comodità dei servizi nelle vicinanze. Non lasciarti sfuggire questa opportunità di vivere il Lago di Garda come hai sempre sognato. Contattaci subito per maggiori informazioni o per fissare una visita.

ANNO	METRI QUADRATI	LOCALI	CAMERE
2005	150	5	3
BAGNI	BOX AUTO		

