VENDUTO! TRILOCALE NUOVO IN VENDITA, ESENTE GILMOZZI

ARCO - (TN) - TRENTINO ALTO ADIGE

€ 475.000,00

A pochi passi dal centro di Arco, in una zona molto elegante, tranquilla e ben servita, Rivahouse propone in vendita un luminoso trilocale recentissimo, situato al secondo piano di una piccola palazzina costruita pochi anni fa. L'appartamento, esposto a sud, gode di ottima luce naturale durante tutta la giornata ed è ideale per chi desidera una casa moderna ad Arco, comoda ai servizi ma in un contesto riservato e silenzioso. L'ingresso accompagna alla spaziosa zona giorno, accogliente e ben distribuita, con accesso diretto all'ampio terrazzo: uno spazio perfetto per pranzi all'aperto, momenti di relax e per vivere al meglio il clima dell'Alto Garda. La zona notte è ben separata e comprende due camere matrimoniali, una delle quali con accesso diretto al terrazzo tramite porta-finestra, e un bagno finestrato rifinito con materiali di gusto e gran qualità. L'immobile è stato realizzato secondo standard moderni ed è in classe energetica A+, una caratteristica importante per chi cerca comfort abitativo, efficienza energetica e consumi contenuti. Completano la proprietà un garage e una cantina. Una soluzione ideale per chi cerca un trilocale in vendita ad Arco, vicino al centro, moderno, luminoso, con terrazzo e comodi spazi accessori, nel cuore dell'Alto Garda Trentino. Rivahouse – Agenzia immobiliare a Riva del Garda, Trentino e Lago di Garda.

ANNO	METRI QUADRATI	LOCALI	CAMERE
2024	88	3	2
BAGNI	BOX AUTO	SPESE COND. ANNUE	

2	1	1100,00