



# VENDUTO! MODERNO HOTEL SUL LAGO

NAGO TORBOLE - TORBOLE (TN) - TRENTINO ALTO ADIGE

 Trattativa riservata



Scopri una straordinaria occasione nel cuore di una delle destinazioni turistiche più ambite del Lago di Garda: una moderna struttura alberghiera situata a Torbole sul Garda, circondata dalla splendida natura lacustre e dalle montagne circostanti. La posizione è strategica: a pochi passi dalle acque cristalline del lago e dalle principali attrazioni turistiche, questa struttura si trova in una zona tranquilla, perfetta per attrarre una clientela internazionale. La struttura è moderna e all'avanguardia: ambienti eleganti, razionali e funzionali, dotati di tutte le più moderne tecnologie e comfort, per garantire un'esperienza unica ai tuoi ospiti. L'hotel è di recente costruzione, realizzato secondo i più elevati standard di sostenibilità, con un'attenzione particolare all'efficienza energetica, all'utilizzo di fonti rinnovabili e al rispetto per l'ambiente. Un perfetto equilibrio tra lusso ed eco-compatibilità, che risponde alle esigenze di un pubblico sempre più attento alla sostenibilità. Sviluppato su tre piani fuori terra, oltre a uno interrato, vanta spazi ben organizzati, parcheggi interrati, deposito biciclette, giardino e parcheggi esterni. L'albergo gode di un ottimo avviamento, con una clientela fedele ma in costante rinnovamento, e un flusso regolare di prenotazioni annuali, sia per il turismo estivo che per quello fuori stagione, prevalentemente sportivo ma non solo. Il business è gestito con una perfetta organizzazione da un team altamente qualificato, attivo da anni, che garantisce una continuità nella qualità del servizio e una gestione operativa ottimale. Questa struttura rappresenta l'opportunità ideale per chi desidera entrare nel settore turistico con un'attività già avviata e redditizia, senza la necessità di partire da zero. Con una location ambita e prestigiosa come Torbole sul Garda, l'investimento promette sicure potenzialità di crescita e reddito. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita esclusiva della proprietà. Non perdere l'occasione di diventare protagonista del turismo di alta classe sul Lago di Garda!

| ANNO | METRI QUADRATI | LOCALI | PARCHEGGI |
|------|----------------|--------|-----------|
| 2013 | 1156           | 20     | 20        |

ASCENSORE

SI