



RIF. 46 - NUOVA COSTRUZIONE "RESIDENZA OLEANDRI" A RIVA, APPARTAMENTI PERSONALIZZABILI

RIVA DEL GARDA - (TN) - TRENTINO ALTO ADIGE

 **Trattativa riservata**



Sei stanco dei soliti appartamenti tutti uguali e cerchi la combinazione perfetta tra indipendenza, massima efficienza energetica e centralità? Nel cuore di Riva del Garda, in una delle zone più soleggiate e ricercate della città, sorge il nuovo complesso residenziale "RESIDENZA OLEANDRI". Una proposta immobiliare all'avanguardia, a pochissimi passi dal centro e da tutti i servizi essenziali (scuole, negozi, trasporti pubblici e parchi), ideale per chi desidera una casa nuova, moderna e su misura. Perché scegliere di acquistare un appartamento nella "Residenza Oleandri"? Progetto su misura e personalizzabile: gli appartamenti sono attualmente in corso di costruzione. Questo ti permette di progettare la disposizione interna dei locali secondo le tue esigenze (open space o cucina abitabile, cabina armadio, seconda o terza camera da letto) e di scegliere le finiture da un capitolato di alta gamma. Luce, giardini e ampi terrazzi: La favorevole esposizione solare garantisce ambienti luminosissimi. Ogni unità dispone di ampi spazi esterni vivibili: appartamenti al piano terra con giardino privato o piani superiori con grandi terrazzi abitabili e vetrate panoramiche. Efficienza energetica al top (Classe A+): tecnologie di ultima generazione, isolamento termico e acustico avanzato, riscaldamento a pavimento e consumi ridotti al minimo per il massimo risparmio energetico. Pertinenze disponibili: possibilità di abbinare comodi garage box privati, posti auto e cantine al piano interrato. Prenota la tua consulenza in ufficio: i lavori sono in corso e le prime soluzioni abitative sono già disponibili per la prenotazione. Non lasciare che qualcun altro scelga l'esposizione migliore. Contattaci oggi stesso per visionare i progetti, le planimetrie e il capitolato delle opere. Realizza la casa dei tuoi sogni a Riva del Garda, senza compromessi. *nuove costruzioni Riva del Garda, appartamenti in vendita classe A+ Riva del Garda, casa nuova con giardino o terrazzo, acquisto su carta Riva del Garda, immobili basso consumo energetico*

ANNO	METRI QUADRATI	LOCALI	SPESE COND. ANNUE
2028	80	1	900,00

ASCENSORE

SI