



RIF. 44_C04 - NUOVO TRILOCALE CON TERRAZZO, PERSONALIZZABILE

ARCO - (TN) - TRENTINO ALTO ADIGE

€ 435.000,00



In splendida zona residenziale immersa nel verde a San Giorgio di Arco, a pochissimi passi dalla pista ciclabile e vicina a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita luminoso appartamento trilocale in fase di costruzione (Classe Energetica A+). Caratteristiche dell'immobile: ampia e luminosa area living con cucina a vista e diretto accesso allo splendido terrazzo abitabile, ideale per pranzi e cene all'aperto; due accoglienti camere da letto e due bagni moderni e ben distribuiti. Pertinenze incluse: spaziosa cantina e garage privato compresi nel prezzo. Trattandosi di una nuova costruzione, avrai la possibilità di scegliere le finiture interne e personalizzare gli spazi secondo le tue esigenze e i tuoi gusti, attingendo da un capitolato di altissima qualità. Immobile costruito con le più moderne tecnologie per il risparmio energetico e l'isolamento acustico. Punti di forza: posizione tranquilla, verdeggiante e strategica, accesso immediato alla rete ciclabile della Busa, spazi esterni vivibili ed eccellente esposizione solare. Contattaci subito per maggiori dettagli, per visionare i progetti o per fissare un appuntamento in agenzia! *nuove costruzioni Arco Trento, appartamenti in vendita San Giorgio di Arco, casa nuova Arco, trilocale cantiere Arco, immobili classe A Alto Garda, Residenza Tre Tulipani Arco*

ANNO	METRI QUADRATI	PIANO	LOCALI
2028	109	1	2
CAMERE	BAGNI	BOX AUTO	SPESE COND. ANNUE
2	2	1	800,00