RIF. 44-5 - BILOCALE IN COSTRUZIONE AD ARCO

ARCO - (TN) - TRENTINO ALTO ADIGE

€ 315.000,00



Cerchi una casa moderna, luminosa e personalizzabile, inserita nel verde senza rinunciare ai comfort di ultima generazione? In un complesso residenziale di nuova costruzione, in posizione tranquilla e ben esposta al sole, proponiamo in vendita un accogliente bilocale al primo piano, progettato con finiture di pregio interamente personalizzabili. Ampio terrazzo vivibile: uno sfogo esterno generoso e riservato, perfetto per pranzi e cene all'aperto, momenti di relax o per creare un angolo verde da vivere nella bella stagione. Luminosità e continuità tra interno ed esterno: le ampie aperture verso il terrazzo regalano luce naturale in tutto l'appartamento e rendono gli spazi ariosi e accoglienti in ogni momento della giornata. Finiture su misura: ampia scelta da capitolato di alto livello (pavimenti, rivestimenti e sanitari) per adattare ogni dettaglio al tuo stile. Zona giorno: open space luminoso con soggiorno e zona cottura ben organizzata, con accesso diretto all'ampio terrazzo. Zona notte: camera da letto matrimoniale confortevole e ben proporzionata. Bagno finestrato: servizio moderno e funzionale, dotato di finestra per un'ottima aerazione e luce naturale. Pertinenze incluse nel prezzo: garage privato al piano interrato e cantina di proprietà, comodi per auto, bici, attrezzature e deposito quotidiano. Trattandosi di una nuova costruzione, l'immobile garantisce standard elevati per il risparmio energetico: classe energetica alta, riscaldamento a pavimento, isolamento termo-acustico e predisposizione per impianti tecnologici moderni. Contattaci subito per visionare le planimetrie, valutare le opzioni di personalizzazione e bloccare questa soluzione al primo piano. *Acquisto bilocale di nuova costruzione al primo piano con ampio terrazzo, appartamento moderno personalizzabile con bagno finestrato, bilocale con garage e cantina, soluzione ideale per single, coppie o investimento*

ANNO	METRI QUADRATI	PIANO	LOCALI
2028	77	1	2
CAMERE	BAGNI	BOX AUTO	SPESE COND. ANNUE
1	1	1	800,00