



# RIF. 37 - VILLETTA A SCHIERA CON GIARDINO

RIVA DEL GARDA - RIVA (TN) - TRENTO ALTO ADIGE

€ 465.000,00



In location servitissima, dove i principali servizi sono sotto casa, villetta a schiera dalle dimensioni generose libera da subito. La villetta è composta da un giardino ornamentale dal quale si accede tramite un ingresso indipendente che conduce all'immobile, a seguire un ampio soggiorno con caminetto, un bagno finestrato e una cucina abitabile che dialoga con un secondo giardino esposto a sud dal quale si gode di una vista molto aperta e si beneficia di molta privacy; proseguendo, a piano primo, troviamo tre camere di cui due matrimoniali e una singola, un ulteriore bagno finestrato con vasca e due balconi. Al piano interrato completano la proprietà un ampio garage che può ospitare una macchina, moto e biciclette, una stube con canna fumaria e attacchi per una seconda cucina e una cantina. Adiacente la villetta numerosi parcheggi comunali garantiscono la disponibilità del secondo posto auto. Metratura introvabile, ideale per famiglie, prenota il tuo sopralluogo.

ANNO	METRI QUADRATI	LOCALI	CAMERE
1975	157	4	3
BAGNI	BOX AUTO	PARCHEGGI	SPESE COND. ANNUE
2	1	1	300,00