



# RIF. 37 - SPLENDIDO BILOCALE SUL LAGO

RIVA DEL GARDA - (TN) - TRENTINO ALTO ADIGE

€ 315.000,00



Nel cuore pulsante di Riva del Garda, a pochissimi metri dal lago, in vendita bilocale situato in un palazzo storico con affaccio privilegiato sulla Piazza III Novembre e sull'iconica Torre Apponale. La zona living è inondata di luce naturale grazie alle ampie vetrate che incorniciano lo scorcio cittadino. Finiture eleganti e toni neutri, con pavimento in raffinato parquet, caratterizzano la zona giorno completa di angolo cottura. La camera matrimoniale è funzionale ed elegantemente arredata. Una stanzetta aggiuntiva, sfogo strategico anche per ospiti, è stata ricavata grazie ad una sapiente separazione con armadiatura su misura. Il bagno è finestrato. Il valore aggiunto: la rarissima possibilità per il centro storico, di acquistare, a parte, un posto auto coperto privato, poco distante! Pronto per essere utilizzato, come abitazione o anche come investimento, in quanto è affittabile ai turisti.

ANNO	METRI QUADRATI	PIANO	LOCALI
1990	58	1	2
CAMERE	BAGNI	SPESE COND. ANNUE	
1	1	500,00	