



# RIF. 29 - ELEGANTE TRILOCALE IN CENTRO

RIVA DEL GARDA - RIVA (TN) - TRENTO ALTO ADIGE

€ 420.000,00



In una palazzina d'altri tempi, elegante e raffinata, immersa nella quiete di un contesto signorile con poche unità abitative, sorge questo affascinante trilocale che conquista al primo sguardo grazie alle sue splendide vetrate esposte a sud, capaci di donare una luminosità costante e avvolgente durante tutta la giornata. La palazzina, uno splendido esempio di architettura in stile classico, è stata oggetto nel 2018 di un attento intervento di restauro conservativo che ha riportato a nuovo splendore le facciate e il tetto, preservando con rispetto e sensibilità l'anima autentica dell'edificio. L'appartamento si apre su una zona giorno ampia e luminosa, uno spazio accogliente in cui la luce naturale si intreccia con l'atmosfera calda e familiare degli interni. Le due camere da letto, entrambe matrimoniali, offrono ambienti confortevoli, il bagno è elegante e funzionale, mentre la predisposizione per un secondo bagno consente di personalizzare ulteriormente la casa secondo i propri desideri e necessità. A completare la proprietà, una comoda cantina, un posto auto scoperto all'interno della corte e un ulteriore posto auto coperto nell'autorimessa interrata, elementi che aggiungono comodità e valore a una casa pensata per chi cerca bellezza, comfort e autenticità.

METRI QUADRATI	PIANO	LOCALI	CAMERE
100	1	3	2
BAGNI	PARCHEGGI	SPESE COND. ANNUE	
1	1	1000,00	