RIF. 26 - SPLENDIDA VILLA IN CENTRO

RIVA DEL GARDA - RIVA (TN) - TRENTINO ALTO ADIGE

€ 1.290.000,00

Nel cuore della città, in una zona molto centrale ed elegante, e in via di ulteriore riqualificazione grazie alla realizzazione di uno splendido ed elegante parco, proponiamo un'esclusiva e prestigiosa opportunità immobiliare. Una villa singola con giardino, che si sviluppa tra piano seminterrato, terra, primo e secondo, e offre una varietà di spazi atti a creare ambienti accoglienti e luminosi. La posizione è davvero invidiabile: si trova infatti in una zona molto appetibile e pregiata di Riva del Garda, a pochissimi minuti a piedi dalle rive del lago e dal centro storico. La sua architettura articolata e per nulla scontata regala facciate dai dettagli di personalità, garantendo spazi interni molto accoglienti e altamente versatili. La villa è circondata da un giardino privato, perfetto per momenti di relax all'aperto, e dispone di terrazzi o terrazzini da cui godere di momenti all'aria aperta. L'accesso all'immobile è sicuro e privato, sia carrabile che pedonale, ed è provvista di comodi parcheggi. Grazie alla disposizione degli spazi e all'accessibilità degli ambienti, offre ampie possibilità di personalizzazione ed è perfetta per una famiglia che desidera vivere in un contesto esclusivo, in centro, senza rinunciare al fascino e alla funzionalità della struttura. Questa villa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere o investire nel cuore del Lago di Garda, con un immobile che combina raffinatezza, funzionalità e versatilità. È suddivisa in cinque abitazioni bilocali indipendenti e operante come un B&B; le abitazioni sono dotate di tutti i comfort moderni, assolutamente accoglienti e arredate con gusto. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita esclusiva.

ANNO	METRI QUADRATI	LOCALI	CAMERE
2001	400	8	5
BAGNI	PARCHEGGI		

5 2