



RIF. 23 - MONOLOCALE CON PISCINA

RIVA DEL GARDA - (TN) - TRENTINO ALTO ADIGE

€ 260.000,00



Cerchi un investimento immobiliare ad alto rendimento sul Lago di Garda o un punto d'appoggio esclusivo per le tue vacanze? In una posizione privilegiata sulla prima collina di Riva del Garda, in vendita spazioso monocale con vista lago, situato all'ultimo piano, completo di piscina e parco condominiale. L'appartamento si distingue per la metratura generosa e un'ottima vivibilità degli ambienti: ampio e luminoso open space modulabile, con tanta luce, cucinotto indipendente e ben organizzato - un plus raro nei monocali che permette di separare la zona cottura dal soggiorno - bagno completo e finestrato. Completo di comodo posto auto di proprietà situato al piano interrato. Contesto residenziale curato, con ascensore, ampia piscina solarium e giardino condominiale, ideale per il relax estivo. L'immobile è esente dal vincolo Gilmozzi, caratteristica che lo rende una soluzione perfetta e priva di restrizioni per la gestione di affitti brevi / locazioni turistiche. Posizione strategica per la dominanza su tutta la vallata e sul lago e allo stesso tempo per la vicinanza al centro città. Contattaci subito per maggiori informazioni, dettagli sulla redditività o per organizzare una visita!

METRI QUADRATI	PIANO	LOCALI	BAGNI
46	3	1	1
PARCHEGGI	SPESE COND. ANNUE	ASCENSORE	
1	1600,00	SI	