RIF. 22 - ATTICO IN VENDITA CON TERRAZZO A RIVA DEL GARDA, ESENTE GILMOZZI

RIVA DEL GARDA - (TN) - TRENTINO ALTO ADIGE

Trattativa riservata



In una delle zone più ricercate e centrali di Riva del Garda, proponiamo in vendita un elegante ampio attico con terrazzo esposto a sud, ideale per chi desidera vivere in un contesto residenziale di qualità, signorile e particolarmente richiesto. L'abitazione, situata al piano terzo con ascensore, colpisce fin dal primo ingresso per la sua atmosfera molto accogliente, luminosa e curata. Gli ampi spazi interni sono ottimamente distribuiti, con una disposizione razionale e funzionale che permette di vivere ogni ambiente in modo piacevole e senza dispersioni. Si compone di ingresso, soggiorno ampio con zona pranzo e splendido ed accogliente angolo tv , cucina separata, 3 camere da letto matrimoniali, 2 bagni finestrati e rispostiglio/lavanderia. Il piacevole terrazzo , naturale estensione del soggiorno, è esposto a sud, ed è perfetto per godere della luce naturale e vivere uno spazio esterno e riservato durante gran parte dell'anno. L'immobile si presenta in ottime condizioni, è stato mantenuto con grande cura nelle sue pregiate finiture , ed è pronto per essere abitato. La disposizione interna equilibrata, la luminosità e il carattere particolarmente accogliente rendono questo attico una soluzione ideale sia come abitazione principale a Riva del Garda, sia come seconda casa sul Lago di Garda. Completano la proprietà un garage doppio e un comodo spazio cantina, caratteristiche particolarmente apprezzate e difficili da trovare nel centro di Riva del Garda. Una proposta da non perdere per chi cerca un attico in vendita a Riva del Garda, esente da Legge Gilmozzi, ben tenuto, con terrazzo soleggiato, completo di pertinenze quali garage doppio e cantina, in una posizione di grande interesse residenziale. "Alcune immagini sono state ottimizzate digitalmente esclusivamente negli accessori e nei complementi d'arredo. Struttura, spazi, arredi e finiture dell'immobile sono reali e invariati."

ANNO	METRI QUADRATI	PIANO	LOCALI
1993	137	3	4

CAMERE	BAGNI	BOX AUTO
3	2	2