



# RIF. 19 - TERRENO EDIFICABILE VISTA LAGO

CAVEDINE - (TN) - TRENTO ALTO ADIGE

€ 365.000,00



A pochi passi dal Lago di Cavedine, e con vista su di esso, in una delle zone più affascinanti e tranquille del Trentino, in vendita terreno edificabile di circa 1.500 mq con progetto approvato per la realizzazione di una villa. Inserito in un contesto naturale di rara bellezza a atmosfera, la proprietà offre la possibilità di realizzare una residenza di circa 200 mq netti distribuita su due livelli oltre a un ampio piano interrato di circa 150 mq. La vista spazia dal lago alle montagne, regalando scorci suggestivi in ogni stagione. Il progetto è già autorizzato e tutte le pratiche necessarie già completate; i lavori possono quindi partire in tempi molto rapidi dopo l'acquisto. La posizione è ideale per chi desidera vivere immerso nella natura, lontano dal caos cittadino, circondato dal silenzio, dalla pace e dalla tranquillità, senza rinunciare alla comodità dei principali servizi raggiungibili in pochi minuti. Un'opportunità rara per realizzare un'abitazione esclusiva in un contesto pregiato, dove il lago, il verde e la qualità della vita diventano protagonisti della quotidianità. Contattaci per una visita sul posto.

---

METRI QUADRATI

LOCALI

1500

6