RIF. 17 - COMPLESSO CON SEI APPARTAMENTI VISTA LAGO

LIMONE SUL GARDA - (BS) - LOMBARDIA

€ 2.950.000,00



Nell’esclusivo contesto di Limone sul Garda, località in cui le opportunità immobiliari sono particolarmente rare, proponiamo in vendita una proprietà di assoluto pregio composta da sei appartamenti indipendenti, tutti con splendida vista lago, ideale sia come investimento a reddito sia come soluzione residenziale plurifamiliare. Il complesso si articola in quattro trilocali e due bilocali, tutti ben distribuiti e funzionali. I trilocali comprendono soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio, con due unità dotate di terrazzo e due con giardino privato. I bilocali sono composti da soggiorno, camera da letto, bagno, ripostiglio e terrazzo. Grazie alla loro indipendenza, alla presenza di spazi esterni e alla vista lago garantita, gli appartamenti risultano particolarmente adatti anche alla locazione turistica, con ottime potenzialità di rendimento. La proprietà è completata da posti auto, locali deposito e da un terreno piantumato con ulivi, che valorizza ulteriormente il contesto. È inoltre presente una superficie con possibilità di ricavare ulteriori posti auto o una piscina, elemento di grande interesse per incrementare l’attrattività dell’immobile in ottica turistico-ricettiva. Una proposta esclusiva, capace di coniugare qualità abitativa e redditività, in una delle località più ambite del Lago di Garda.

METRI QUADRATI	LOCALI	CAMERE	BAGNI
600	16	10	6
PARCHEGGI	ASCENSORE		
6	SI		