



RIF. 16 - UN ANGOLO DI CHARME NEL CUORE DI RIVA DEL GARDA

RIVA DEL GARDA - RIVA (TN) - TRENTO ALTO ADIGE

€ 295.000,00



Nel cuore del centro storico di Riva del Garda, incastonato nella suggestiva e tranquilla Via Marocco, si trova questo affascinante bilocale recentemente ristrutturato. L'appartamento, situato al piano terra di una piccola palazzina d'epoca, si apre su una zona giorno accogliente. L'ambiente è luminoso, ben distribuito e pensato per offrire comfort e funzionalità. La camera da letto matrimoniale è spaziosa e silenziosa, ideale per garantire tranquillità e relax. Il bagno finestrato, anch'esso completamente rinnovato, presenta finiture contemporanee e di qualità. Uno dei punti di forza di questa proprietà è l'accesso diretto a un giardino piastrellato privato nella corte interna. Ristrutturato completamente nel 2022, l'immobile è pronto da vivere e rappresenta una soluzione ideale sia come casa vacanza, pied-à-terre o investimento turistico, grazie alla posizione strategica a pochi passi dal lago, dai principali servizi e dalle bellezze naturali e culturali del Garda Trentino. La vendita è esclusivamente proposta con formula "Rent to Buy". Una formula flessibile e vantaggiosa per chi desidera acquistare con maggiore serenità. Un piccolo gioiello nel cuore di Riva del Garda, dove storia, comfort e tranquillità si incontrano.

ANNO	METRI QUADRATI	LOCALI	CAMERE
2021	56	2	1
BAGNI	SPESE COND. ANNUE		
1	600,00		