



# RIF. 13 - TRILOCALE ESENTE GILMOZZI IN FASCIA LAGO

RIVA DEL GARDA - RIVA (TN) - TRENTINO ALTO ADIGE

€ 299.000,00



Alle pendici del Monte Brione, a pochi metri dal lago, appartamento trilocale recentemente riammodernato e libero da subito! L'alloggio è composto da un ingresso, disbrigo, due bagni, un ripostiglio, stanza singola, stanza matrimoniale e zona giorno esposta a sud con collegamento diretto ad un terrazzo dal quale si gode di una vista rilassante sul verde circostante, a seguire troviamo una cantina e dei posti auto a piano terra a servizio del condominio. Il contesto è esaltato da importanti spazi condominiali quali un parco a sud dell'edificio e un terrazzo panoramico con vista lago raggiungibile all'ultimo piano dell'edificio. Esente Legge Gilmozzi, ideale per locazioni turistiche. Il tempo vola, perché non goderselo già quest'estate?...affrettati a prenotarlo!

ANNO	METRI QUADRATI	PIANO	LOCALI
1970	90	1	3
CAMERE	BAGNI	SPESE COND. ANNUE	ASCENSORE
2	1	600,00	SI