



RIF. 09 - NUOVO TRILOCALE IN CENTRO ESENTE GILMOZZI

ARCO - (TN) - TRENTINO ALTO ADIGE

€ 380.000,00



In prossimità dei giardini di Arco, nella zona adiacente al centro storico e all'interno di un condominio prestigioso valorizzato da un meraviglioso parco ben curato, proponiamo un appartamento completamente ristrutturato a nuovo e pronto da abitare. L'appartamento, situato al piano terra, beneficia di un ingresso indipendente ed è composto da un loggiato coperto che offre un prezioso sfogo all'unità immobiliare, un ampio soggiorno con cottura defilata, un bagno di servizio per la zona giorno e un disbrigo con nicchia ripostiglio che funge da filtro verso la zona notte, dove si trovano due ampie camere matrimoniali, una delle quali dotata di cabina armadio, e un secondo bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà un parcheggio privato, con possibilità di acquisto di un secondo parcheggio. Immobile esente "Legge Gilmozzi" e disponibile da subito. Occasione da non perdere.

ANNO	METRI QUADRATI	LOCALI	CAMERE
2025	100	3	2
BAGNI	PARCHEGGI	SPESE COND. ANNUE	
2	2	500,00	