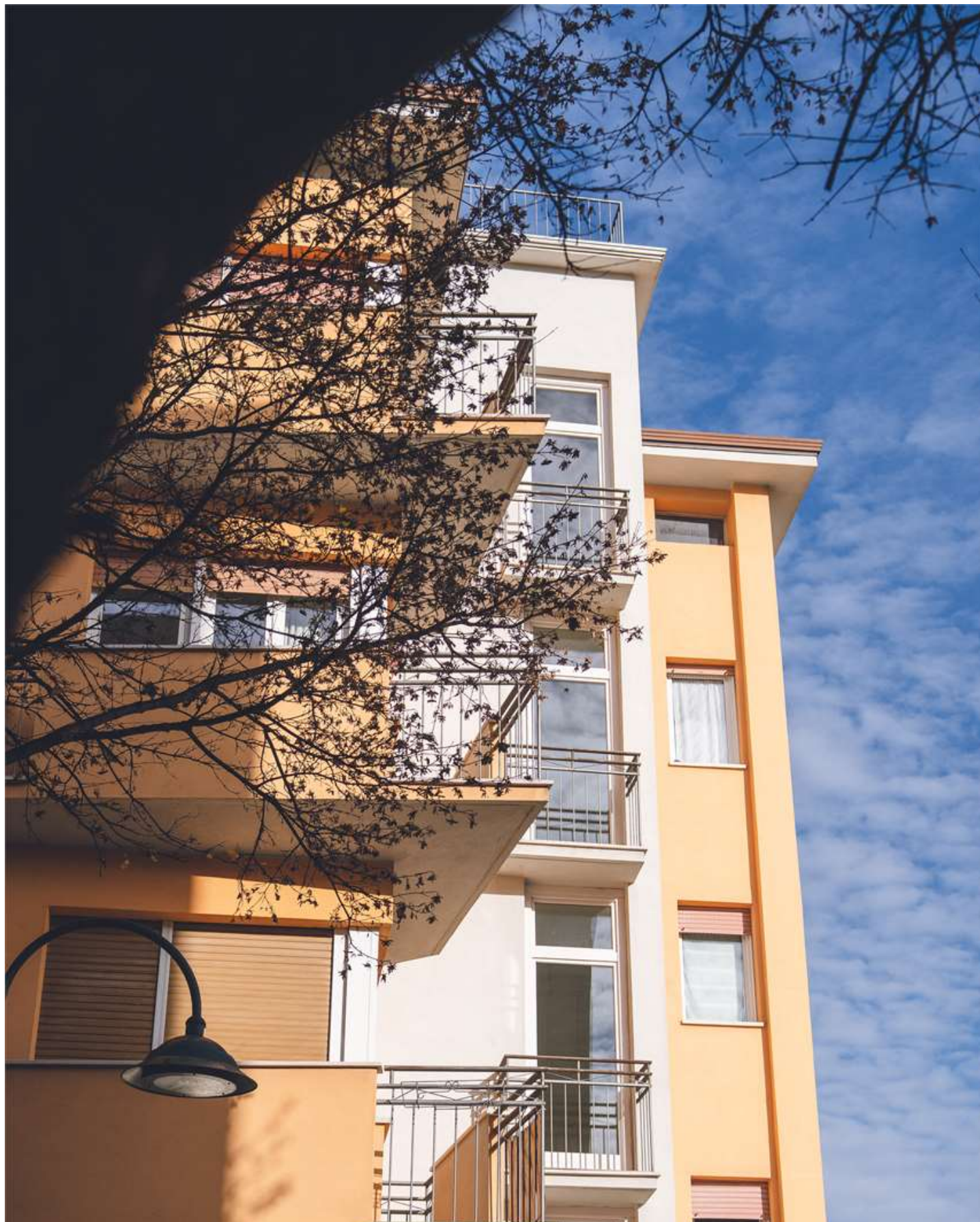




# RIF. 08 - QUADRILOCALE CENTRALISSIMO

RIVA DEL GARDA - RIVA (TN) - TRENTINO ALTO ADIGE

€ 385.000,00





In pieno centro, a pochi metri dal lago e da tutti i principali servizi, ampio quadrilocale situato al primo piano di un edificio con poche unità abitative. L'appartamento, con ottima esposizione est-sud-ovest, gode di un'importante luminosità naturale e di una vista aperta sul centro cittadino. Al suo interno troviamo un ampio ingresso, un soggiorno con accesso a un primo balcone, una cucina abitabile, un ripostiglio con attacchi per la lavanderia e possibilità di trasformazione in un secondo bagno. A seguire, un disimpegno conduce alla zona notte, dove si trovano due camere matrimoniali, una camera singola e un bagno finestrato con doccia. Nel corso degli anni, l'appartamento ha beneficiato di importanti interventi di riammodernamento, tra cui la sostituzione dei serramenti interni ed esterni, il rifacimento dei pavimenti e la ristrutturazione completa del bagno. Il tutto è valorizzato da un posto auto dedicato all'interno del cortile privato del condominio, un'ampia cantina al piano terra e una porzione di soffitta privata. Libero da subito ed esente Gimozzi. Occasione da non perdere!

ANNO	METRI QUADRATI	PIANO	LOCALI
2010	125	1	4
CAMERE	BAGNI	PARCHEGGI	SPESE COND. ANNUE
3	1	1	600,00