



# RIF. 01 - BILOCALE VISTA LAGO

RIVA DEL GARDA - (TN) - TRENTO ALTO ADIGE

€ 285.000,00



A Riva del Garda, in prossimità delle famose Cascate di Varone, in zona panoramica e ben collegata ai servizi, in vendita bilocale con strepitosa vista lago. L'appartamento, riammodernato con gusto negli interni, si compone di luminosa zona giorno esaltata da una grande vetrata. Quest'ultima è piacevolmente affacciata su un terrazzo abitabile che offre un'emozionante vista sul lago e sulla città di Riva del Garda. Proseguendo troviamo il bagno con comoda doccia e una camera matrimoniale ben organizzata e con vista. Completano la proprietà un posto auto coperto privato in garage e una cantina in comproprietà. All'interno del residence si trovano le piscine per adulti e bambini, un'ampia area verde con parco giochi, una zona barbecue attrezzata, sdraio e ombrelloni, il tutto a uso condominiale. Ideale sia come casa vacanza ma ottimo anche come investimento per affitti turistici in quanto esente Legge Gilmozzi. Investi per ottenere una resa garantita!

ANNO	METRI QUADRATI	PIANO	LOCALI
1985	55	1	2
CAMERE	BAGNI	PARCHEGGI	SPESE COND. ANNUE
1	1	1	1000,00