



# RIF. 25 - MODERNO HOTEL SUL LAGO

NAGO TORBOLE - TORBOLE (TN) - TRENINO ALTO ADIGE

 Trattativa riservata



Scopri una straordinaria occasione nel cuore di una delle destinazioni turistiche più ambite del Lago di Garda: una moderna struttura alberghiera situata a Torbole sul Garda, circondata dalla splendida natura lacustre e dalle montagne circostanti. La posizione è strategica: a pochi passi dalle acque cristalline del lago e dalle principali attrazioni turistiche, questa struttura si trova in una zona tranquilla, perfetta per attrarre una clientela internazionale. La struttura è moderna e all'avanguardia: ambienti eleganti, razionali e funzionali, dotati di tutte le più moderne tecnologie e comfort, per garantire un'esperienza unica ai tuoi ospiti. L'hotel è di recente costruzione, realizzato secondo i più elevati standard di sostenibilità, con un'attenzione particolare all'efficienza energetica, all'utilizzo di fonti rinnovabili e al rispetto per l'ambiente. Un perfetto equilibrio tra lusso ed eco-compatibilità, che risponde alle esigenze di un pubblico sempre più attento alla sostenibilità. Sviluppato su tre piani fuori terra, oltre a uno interrato, vanta spazi ben organizzati, parcheggi interrati, deposito biciclette, giardino e parcheggi esterni. L'albergo gode di un ottimo avviamento, con una clientela fedele ma in costante rinnovamento, e un flusso regolare di prenotazioni annuali, sia per il turismo estivo che per quello fuori stagione, prevalentemente sportivo ma non solo. Il business è gestito con una perfetta organizzazione da un team altamente qualificato, attivo da anni, che garantisce una continuità nella qualità del servizio e una gestione operativa ottimale. Questa struttura rappresenta l'opportunità ideale per chi desidera entrare nel settore turistico con un'attività già avviata e redditizia, senza la necessità di partire da zero. Con una location ambita e prestigiosa come Torbole sul Garda, l'investimento promette sicure potenzialità di crescita e reddito. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita esclusiva della proprietà. Non perdere l'occasione di diventare protagonista del turismo di alta classe sul Lago di Garda!

ANNO	METRI QUADRATI	LOCALI	PARCHEGGI
2013	1156	20	20

ASCENSORE

SI