

# MODERNO ULTIMO PIANO CON PISCINA

Torbole sul Garda (TN) PRATICA 4

€

295.000,00



A pochi metri dalla spiaggia, trilocale utilizzato pochissimo, con vista molto aperta, situato in posizione tranquilla ma vicina al centro, al secondo ed ultimo piano con ascensore.

Si compone di ingresso, zona giorno con cottura e con bel terrazzo con affaccio libero sul verde, due stanze da letto, entrambe con accesso ad altro terrazzo, ed ampio bagno.

Completano l'interessante proprietà una comoda cantina ed un garage doppio con accesso motorizzato, entrambi al piano interrato.

Il giardino condominiale ospita una fantastica piscina.

Lo stile, la location, l'ottimo stato in cui si trova e la superficie fanno di questo immobile un oggetto interessante anche a livello di investimento.

Maggiori informazioni presso i nostri uffici, allo 0464 559993 o [info@rivahouse.it](mailto:info@rivahouse.it)

STATO Ottimo	ANNO 2008	CLASSE ENERGETICA C	
MQ 80	N° LOCALI 3	N° STANZE 2	PIANO 2
N° BAGNI 1	CUCINA Angolo cottura	BOX AUTO Si, doppio	CANTINA Si
GIARDINO Comune	TERRAZZO Si	RISCALDAMENTO Centralizzato	CANNA FUMARIA Si
VIDEOCITOFONO Si	PORTA BLINDATA Si	POSTI AUTO Si, posto auto condominiale	ASCENSORE Si
COSTI CONDOMINIO € 60,00 al mese			



Viale Rovereto, 50  
38066 - Riva del Garda (TN)  
Italy

+39 0464 559993  
[info@rivahouse.it](mailto:info@rivahouse.it)  
[www.rivahouse.it](http://www.rivahouse.it)



mar-sab  
9<sup>00</sup> - 13<sup>00</sup>  
14<sup>30</sup>-19<sup>00</sup>  
dom-lun  
chiuso